**Протокол № 13**

онлайн-заседания членов Правления Товарищества собственников недвижимости «Рябинушка»

Дата и время начала заседания членов Правления: 29 сентября 2024 года, 16 часов 40 минут.

Место проведения заседания: специальная группа Правления в WhatsApp.

В заседании участвовали: Сорокин Юрий Александрович, Байрамгулов Наиль Рафаилевич, Низамутдинов Айдар Айратович, Умаров Рахматулло Тургунбоевич, что составляет 80% членов Правления.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Председатель предлагает утвердить следующую повестку дня:

1. О признании общего собрания членов ТСН, назначенного на 29 сентября 2024 года, несостоявшимся.
2. Об утверждении формы проведения внеочередного общего собрания членов ТСН.
3. Об утверждении сроков проведения внеочередного общего собрания членов ТСН.
4. Об утверждении формы бюллетеня заочного голосования членов ТСН и Процедуры голосования.
5. Об утверждении повестки дня внеочередного заочного голосования членов ТСН.

Возражения, дополнения к повестке отсутствуют. .

Голосовали члены Правления: 4 - за, 0 - против, 0 - воздержались. Повестка дня принята единогласно.

1. На 14:15 29 сентября зарегистрировались 25 членов ТСН, в том числе одна по доверенности. Необходимый кворум составляет 140/2+1 = 71 член ТСН.

Таким образом, в соответствии с Уставом и Федеральным законом №217, предлагаю собрание считать несостоявшимся.

Голосовали члены Правления: 4 - за, 0 - против, 0 - воздержались.

Решение принято.

1. В соответствии с Уставом и 217-ФЗ предлагаю утвердить проведение внеочередного общего собрания членов ТСН в форме заочного голосования бюллетенями.

Голосовали члены Правления: 4 - за, 0 - против, 0 - воздержались.

Решение принято.

1. В соответствии с Уставом и 217-ФЗ предлагаю утвердить сроки проведения внеочередного заочного голосования с 18:00 12 октября 2024 года по 20:00 20 октября 2024 года включительно.

Голосовали члены Правления: 4 - за, 0 - против, 0 - воздержались.

Решение принято.

1. Предлагаю утвердить бюллетень заочного голосования (опросный лист), журнал регистрации и Процедуру голосования (Приложения 4, 5 и 6 соответственно)

Голосовали члены Правления: 4 - за, 0 - против, 0 - воздержались.

Решение принято.

1. Утвердить повестку дня внеочередного заочного голосования.

В соответствии с 217-ФЗ, повестка дня общего собрания в форме заочного голосования должна полностью соответствовать повестке дня не состоявшегося очного собрания членов ТСН. Предлагаю оставить повестку без изменений.

Голосовали члены Правления: 4 - за, 0 - против, 0 - воздержались.

Решение принято.

Председатель объявил о закрытии заседания членов Правления в 17 часов 27 мин.

Настоящий протокол составлен в трёх подлинных экземплярах.

Председатель Правления: Сорокин Ю. А.

М.П